



COMMUNE DE LE GREZ
1, Place de la Mairie
72140 LE GREZ
TEL : 02.43.20.10.49
Courriel : commune-de-le-grez@wanadoo.fr

Compte rendu de la SÉANCE DU 09 MAI 2019
Affiché en exécution des Articles L2121-25 et R2121-11 du CGCT

L'AN DEUX MIL DIX NEUF, le NEUF MAI à 20 h, les membres du Conseil Municipal, légalement convoqués, se sont réunis à la mairie de Le Grez en séance publique sous la présidence de Mme COTTIN Martine, Maire.

Secrétaire de séance : M Philippe ROUX

Étaient présents :

COTTIN Martine
COTEL Aurélie
ORY Patrick
CHAUVEAU Stéphane

PELLIER Céline
HOOGHIEMSTRA Laëtitia
ROUX Philippe

Étaient représentés : LAUNAY Ludovic par COTTIN Martine ; CHAUVEL Pascal par ROUX Philippe

Était absent excusé

Et démissionnaire :
LECHAT Jean-Louis

Le procès-Verbal de la dernière séance est lu et adopté à l'unanimité.

SOMMAIRE

- 1- Tableau du tour de garde pour élection du 26 Mai 2019
- 2- Point sur l'avancement des travaux 2019
- 3- Aménagement : rue aux Chevaux
- 4- Délibération sur l'enquête publique SAS HUTTEPAIN ALIMENTS
- 5- Compte rendu des différentes réunions.
- 6- Divers.

1- Tableau du tour de garde pour élection du 26 Mai 2019

BUREAU DE VOTE	8h00 – 10h30	10h30 – 13h00	13h00 – 15h30	15h30 – 18h00
ELECTION DU 26 MAI 2019	1- MEZIERES Jean-Pierre 2- LAUNAY Ludovic 3- DOUESNARD Pierre-Olivier	1- Mme ROUX Valérie 2- M ROUX Philippe 3- CHAUVEL Pascal	1- COTEL Aurélie 2 ORY Patrick 3- CHAUVEAU Stéphane	1- COTTIN Martine 2- MASSON Gérard 3- PELLIER Céline

Pour information : 34 listes

2-Point sur l'avancement des travaux 2019

Maison Passive : disponible à la location

Faire un recommandé à Nature et Logis : pour problèmes dans la maison : fissure dans le carrelage, problème d'ouverture de la porte d'entrée ouvrant à 45 ° au lieu de 90 ° ; et le volet roulant qui ne peut plus fermer.

Fermeture du Carport : construction d'une dalle pour environ 1 000 €

Bardage et une porte pour environ 6 600 €

Eglise : en cours

Le hangar communal :

Prévoir permis de construire : demander l'aide de ACAUE (Cabinet d'architecture) pour établir les plans et le permis

Différents devis sont arrivés. Le Conseil demande d'élargir les demandes pour le terrassement et l'aménagement des sols.

La salle des Fêtes :

Les travaux des toilettes intérieures et extérieures sont planifiés pour septembre et octobre 2019.

Prévoir une inspection sécurité à l'issue des travaux.

Le chauffage est à revoir. Demande à l'ADEME une subvention pour économique d'énergie.

Voirie : en cours

Ecole et logement :

Infiltration à l'école et au logement.

Devis en cours toiture et charpente : Un premier devis est parvenu

Aménagement Champ Blanc

Les devis montent à la somme de 50 000 € pour l'aménagement du parking et terrain de boule et de foot.

3-Aménagement : rue aux Chevaux

Suite à des problèmes de glissement de terrain sur le chemin communal, il faudra voir le problème avec les propriétaires, afin qu'ils stabilisent le terrain. C'est au propriétaire de retenir sa terre.

La Commune fera quelques aménagements de voirie pour stabiliser le chemin communal

4- Avis Enquête publique A Sillé-le Guillaume par la SAS HUTTEPAIN ALIMENTS

2019/18 **Objet : Avis Enquête publique A Sillé-le Guillaume par la SAS HUTTEPAIN ALIMENTS**

Vu l'enquête publique présentée par la SAS HUTTEPAIN ALIMENTS en vue de l'augmentation de la capacité de production, la mise en place d'une nouvelle chaufferie et la création d'une zone de lavage camion sur le site implanté 629 rue Marcel Tabur à Sillé le Guillaume,

Considérant l'article R.183-38 du Code de l'environnement,

Vu l'examen du dossier d'enquête publique.

Le Conseil Municipal émet un avis défavorable à l'unanimité, aux vues des problèmes de nuisances des odeurs, des nuisances des transports, sur l'utilité économique et sur l'impact sur Sillé le Guillaume et son développement touristique.

5-Compte rendu des différentes réunions.

Les comptes rendus des réunions de la 4CPS seront adressés par mail aux élus ou/et ils sont consultables en mairie sur simple demande. (Ou sur le site de la 4CPS : www.4cps.fr)

Réunion du PADD le 13 mai 2019 à 20 heures : ce sont les bases du PLUi

6-Divers.

Site de Sillé Plage :

Renouvellement de l'accord de l'ONF : - conservation du lac principal.

- Sortie du camping, retour à l'ONF
- Interrogation sur les terrains de tennis
- Problèmes école de voile =>vétusté des bâtiments

La séance s'est levée à 22 heures 30

Le Maire,
Martine COTTIN